

REGIONE PIEMONTE
AZIENDA REGIONALE ASL AL

**Poliambulatorio di Novi Ligure -
Adeguamento prevenzione incendi (1° lotto) e
impianto di condizionamento**

DISCIPLINARE DI GARA

1. MODALITA' DI PRESENTAZIONE E CRITERI DI AMMISSIBILITA' DELLE OFFERTE

Il plico contenente la documentazione e l'offerta, pena l'esclusione della gara, deve pervenire:

- direttamente
 - a mezzo posta (posta celere compresa)
 - tramite agenzie di recapito autorizzate, nel rispetto della normativa in materia
- entro il termine perentorio del bando di gara e al seguente indirizzo:

Ufficio Protocollo ASL AL - sede di Novi Ligure – Via E. Raggio 12 – 15067 Novi Ligure (AL)

La busta esterna (plico), sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura, contenente la busta A e la busta B sotto indicate, deve riportare obbligatoriamente:

- il nome o la ragione sociale *
- il codice fiscale e la Partita IVA del concorrente *
- la scritta: offerta per "Poliambulatorio di Novi Ligure - Adeguamento prevenzione incendi (1° lotto) e impianto di condizionamento" CIG 0554069034 - CUP I68G08000080002

La busta A, sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura, contenente la documentazione a corredo dell'offerta, deve riportare obbligatoriamente:

- il nome o la ragione sociale *
- il codice fiscale e la Partita IVA del concorrente *
- la scritta: offerta per "Poliambulatorio di Novi Ligure - Adeguamento prevenzione incendi (1° lotto) e impianto di condizionamento" - busta A – documentazione a corredo dell'offerta
CIG 0554069034 - CUP I68G08000080002

La busta B, sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura, contenente l'offerta economica, deve riportare obbligatoriamente:

- il nome o la ragione sociale *
- il codice fiscale e la Partita IVA del concorrente *
- la scritta: offerta per "Poliambulatorio di Novi Ligure - Adeguamento prevenzione incendi (1° lotto) e impianto di condizionamento" - busta B – offerta economica
CIG 0554069034 - CUP I68G08000080002

* (Nel caso di raggruppamento, di tutti i soggetti componenti il raggruppamento e relativa qualifica.
Nel caso di avvalimento, del concorrente e dell'impresa ausiliaria)

La prima busta (BUSTA A), sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura, dovrà contenere la seguente documentazione:

1) Domanda di ammissione alla gara (allegato A), redatta in bollo da € 14,62, indirizzata all'ASL AL, a firma del Legale rappresentante dell'Impresa e presentata unitamente a copia fotostatica non autenticata di un documento d'identità in corso di validità del sottoscrittore, ai sensi dell'art. 38 comma 3 del D.P.R. n. 445/2000.

(In caso di impresa individuale, artigiana, commerciale, società cooperativa, consorzio fra società cooperative di produzione e lavoro, consorzio tra imprese artigiane, consorzio stabile, RTI costituito, consorzio ordinario costituito, la domanda deve essere prodotta e sottoscritta dal Legale rappresentante.

In caso di RTI/consorzio ordinario costituendo, la domanda deve essere prodotta e sottoscritta dal Legale rappresentante di ogni impresa componente il raggruppamento.

In caso di avvalimento, solo dalla ditta concorrente.

La domanda può essere sottoscritta anche dal procuratore del Legale rappresentante ed in tale caso va trasmessa la relativa procura.

Nel caso di concorrenti già costituiti in raggruppamento, dovrà essere allegata copia dell'atto costitutivo).

2) Dichiarazione unica (allegato B con allegati B1,B2,B3,B4, a seconda dei casi sotto indicati) a firma del Legale rappresentante dell'Impresa e presentata unitamente a copia fotostatica non autenticata di un documento d'identità in corso di validità del sottoscrittore, ai sensi dell'art. 38 comma 3 del D.P.R. n. 445/2000, contenente le seguenti dichiarazioni successivamente verificabili:

(In caso di impresa individuale, artigiana, commerciale, società cooperativa, la dichiarazione deve essere prodotta e sottoscritta dal Legale rappresentante.

In caso di consorzio fra società cooperative di produzione e lavoro, consorzio tra imprese artigiane, consorzio stabile, la dichiarazione deve essere prodotta e sottoscritta dal Legale rappresentante e dal Legale rappresentante delle altre imprese per le quali il consorzio partecipa alla gara.

In caso di RTI/consorzio ordinario costituendo o costituito, la dichiarazione deve essere prodotta e sottoscritta dal Legale rappresentante di ogni impresa componente il raggruppamento.

In caso di avvalimento, solo dalla ditta concorrente.

La dichiarazione può essere sottoscritta anche dal procuratore del Legale rappresentante ed in tale caso va trasmessa la relativa procura)

2A) di essere iscritto alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura in caso di ditta individuale, ovvero Registro Imprese presso la stessa Camera di Commercio in caso di Società commerciali, con le seguenti indicazioni: natura giuridica, denominazione, sede legale e indirizzo, oggetto dell'attività, durata della Ditta e data termine, numero di codice fiscale, partita IVA, numero del registro ditte, inesistenza di cause ostative di cui alla legge 31.05.1965 n. 575 e s.m.i. e generalità titolare, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di rappresentanza, soci accomandatari;

2B) di non trovarsi nelle condizioni previste dall'art. 38, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l, m), m-bis), m-ter), m-quater) del D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163 e s.m.i. (la dichiarazione è resa dal concorrente o suo procuratore il quale ne assume la piena responsabilità).

Limitatamente alle lettere b), c), m-ter) dell'art. 38 comma 1 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. la dichiarazione deve essere resa anche dai seguenti soggetti (ALLEGATO B1):

- dal direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale;
- dal socio e direttore tecnico, se si tratta di impresa a nome collettivo;
- dai soci accomandatari e dal direttore tecnico, se si tratta di società in accomandita semplice;
- dagli amministratori muniti di potere di rappresentanza e dal direttore tecnico, se si tratta di altro tipo di società.

Si precisa che dovrà altresì essere rilasciata dichiarazione, in base ai modelli predisposti, dalla quale risulti che nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando non è stato sostituito né è cessato dalla carica il Titolare, il Socio, l'Amministratore munito di poteri di rappresentanza né il Direttore Tecnico (ALLEGATO B2); ovvero qualora sia intervenuta una sostituzione o cessazione, che nei loro confronti non sia stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato oppure di applicazione della pena ai sensi dell'articolo 444 del C.P.P. per reati che incidono sull'affidabilità morale e professionale (ALLEGATO B3); ovvero qualora sia intervenuta una sostituzione o cessazione e sia stata pronunciata, nei loro confronti, sentenza di condanna passata in giudicato oppure di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del C.P.P. per reati che incidono sull'affidabilità morale e professionale, che sono stati adottati atti o misure di completa dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata (ALLEGATO B4);

2C) che l'impresa non si avvale dei piani individuali di emersione (PIE) previsti dalla Legge n. 383/2001 e s.m.i., oppure che l'impresa si è avvalsa dei piani individuali di emersione di cui alla Legge n. 383/2001 e s.m.i., ma che il periodo di emersione (cfr. art. 1-bis comma 14 della Legge 383/2001 e s.m.i., così come introdotto dall'art. 1, comma 2 del D.L. 210/2002, convertito con modificazioni della Legge n. 266/2002) si è concluso (tagliare la parte che non interessa)

2D) di aver preso piena e perfetta coscienza delle condizioni tutte che regolano l'appalto, di accettare integralmente lo Schema di contratto, il Capitolato Speciale d'Appalto ed i documenti ad esso allegati o connessi;

2E) di aver effettuato uno studio approfondito del progetto, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;

2F) di aver tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;

2G) di aver accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della manodopera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;

2H) di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto, nella formulazione dell'offerta, delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi a disposizioni in materia di

- sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore del luogo dove devono essere eseguiti i lavori;
- 2I) di aver formulato la propria offerta economica ritenendola comunque remunerativa, in relazione alla propria organizzazione, alle proprie tecnologie, alle proprie attrezzature, alle proprie esigenze di cantiere ed agli accertamenti effettuati, nell'assoluto rispetto della normativa vigente;
- 2L) che gli oneri previsti per l'attuazione dei piani di sicurezza previsti dall'art. 131 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., nonché delle disposizioni relative alle condizioni di lavoro in vigore nella Provincia di Alessandria, sono compresi nei corrispettivi articoli contenuti nell'Elenco prezzi e non saranno soggetti a ribasso d'asta;
- 2M) che l'Impresa ha adempiuto, all'interno della propria azienda, agli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa (ai sensi dell'art. 87, comma 4-bis del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., così come inserito dall'art. 1, comma 909, della Legge 27 dicembre 2006 n. 296);
- 2N) che l'Impresa, in caso di aggiudicazione, intende affidare in subappalto dei lavori o parte delle opere, ai sensi dell'art. 118 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. e come indicato nell'allegato D (indicare i lavori):
 Categoria:
 Categoria:
- 2O) di concorrere per i seguenti consorziati:

- 2P) di essere in regola con gli obblighi concernenti le dichiarazioni e i conseguenti adempimenti nei confronti dell'INPS e dell'INAIL ed inoltre, per le aziende che applicano alle maestranze il contratto collettivo nazionale di lavoro per i dipendenti delle imprese edili ed affini, nei confronti della Cassa Edile;
- 2Q) i numeri di posizione INPS ed INAIL e indicazione della relativa sede zonale degli Enti Previdenziali. In caso di più posizioni INPS ed INAIL, occorrerà indicare quella in cui ha sede l'attività principale dell'Impresa.
 Per le Imprese che applicano alle maestranze contratto collettivo nazionale di lavoro per i dipendenti delle Imprese edili ed affini, occorre indicare il numero di posizione della Cassa Edile;
 INPS INAIL
 Cassa Edile
- 2R) l'impegno a produrre entro 5 giorni dalla data della comunicazione ai soggetti concorrenti sull'esito della gara, il certificato di regolarità contributiva (D.U.R.C. – documento unico di regolarità contributiva) rilasciato dall'INPS, dall'INAIL e dalle Casse Edili, con validità residua di almeno 60 giorni, in originale o in copia conforme;
- 2S) per quanto disposto dall'art. 3 Legge n. 136/2010 e preso atto che il CUP assegnato al presente progetto è **I68G08000080002**, in caso di aggiudicazione, di assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari nei termini seguenti:
- di comunicare il conto corrente dedicato su cui verranno eseguite tutte le transazioni finanziarie inerenti il presente contratto ed i nominativi e i rispettivi codici fiscali delle persone autorizzate ad operarvi;
 - di notificare eventuali variazioni di cui al punto precedente, entro il termine di 7 gg. dal loro verificarsi;
 - di garantire che, su tutti i bonifici effettuati per pagamenti inerenti il presente contratto, sarà apposto il codice CUP individuato al punto 2S) e dunque, tutti i pagamenti, salve le deroghe esplicitamente previste dalla norma in oggetto, avverranno a mezzo bonifico utilizzando esclusivamente il conto dedicato;
 - che non verrà impiegato denaro contante a regolazione delle obbligazioni derivanti dalla sottoscrizione del contratto;

- di impegnarsi a riportare su ciascuna fattura emessa in esecuzione del presente contratto, il codice CUP, dando atto che la mancata apposizione del CUP in fattura è riconosciuta causa ostativa alla liquidazione;
- di garantire che, in caso di subappalto/avvalimento/RTI, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari verranno preventivamente posti in capo alla controparte negli stessi termini fin qui previsti e notificati alla stazione appaltante;
- di essere consapevole che, il mancato rispetto di anche uno solo degli obblighi sopra assunti, ad eccezione del punto 5), costituisce giusta causa di risoluzione del contratto in danno della scrivente.

La mancanza, l'omissione, e l'incompletezza anche di una sola delle dichiarazioni richieste ai precedenti punti da 2A a 2S comporterà l'esclusione del concorrente dalla gara.

La predetta esclusione sarà disposta anche nel caso in cui la mancanza, l'omissione e l'incompletezza riguardi le dichiarazioni di uno dei soggetti componenti il raggruppamento concorrente.

3) Ricevuta comprovante il versamento del deposito cauzionale provvisorio di € 4.320,00 pari al 2% dell'importo dell'appalto da costituirsi con le seguenti modalità:

- in contanti, presso la Tesoreria dell'ASL AL - Banca Regionale Europea - sita in Piazza Duomo 13 - 15057 Tortona (AL) - codice IBAN IT 98 B 06906 48677 0000 00006526
- mediante fideiussione bancaria prestata da Istituti di Credito o Banche autorizzati all'esercizio dell'attività bancaria
- mediante polizza assicurativa ai sensi dell'art. 107 del D.P.R. n. 554/99, o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti all'elenco speciale, di cui all'art. 107 del D.Lgs. n. 385/93, che svolgono attività in via esclusiva o prevalente attività di rilascio garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell'economia e delle finanze, con validità non inferiore a 180 giorni, contenente, ai sensi dell'art. 75 del D.Lgs. 12.04.2006 n. 163 e s.m.i.

A pena di esclusione, la cauzione dovrà riportare:

- l'espressa rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale
- la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del Codice Civile
- l'operatività della garanzia medesima entro 15 giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante
- l'impegno del fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto di cui all'art. 113 del D.Lgs. 12.04.2006 n. 163 e s.m.i., qualora l'offerente risultasse affidatario.

Il deposito cauzionale provvisorio dovrà essere presentato in forma unica indipendentemente dalla forma giuridica del concorrente.

E' ammessa la riduzione della cauzione alle condizioni e nei limiti di cui all'art. 75 comma 7, del D.Lgs. 12.04.2006 n. 163 e s.m.i..

L'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo, è ridotto del cinquanta per cento per gli operatori economici ai quali venga rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000, ovvero la dichiarazione della presenza di elementi significativi e tra loro correlati di tale sistema.

Nel caso di impresa individuale, artigiana, commerciale, società cooperativa, sarà consentita la riduzione della cauzione solamente nel caso di possesso della certificazione di sistema di qualità.

Nel caso di consorzio fra società cooperative di produzione e lavoro, consorzio tra imprese artigiane, consorzio stabile, sarà consentita la riduzione della cauzione solamente nel caso di possesso della certificazione di sistema di qualità del consorzio medesimo.

Nel caso di RTI/consorzio ordinario costituendo o costituito, sarà consentita la riduzione della cauzione solamente nel caso di possesso della certificazione di sistema di qualità di ogni singola impresa facente parte del RTI/consorzio stesso e dovrà essere intestata, a pena esclusione, a tutte le imprese facenti parte del costituendo RTI/consorzio.

In caso di avvalimento, la certificazione del sistema di qualità dovrà essere posseduta sia dall'impresa concorrente che dall'impresa ausiliaria.

Qualora il possesso di tale certificazione non risulti già nel contesto dell'attestato SOA, dovrà prodursi originale o copia conforme del certificato di qualità accompagnato da dichiarazione di copia conforme all'originale e da copia fotostatica non autenticata di un documento d'identità in corso di validità del legale rappresentante, ai sensi dell'art. 38 comma 3 del D.P.R. n. 445/2000, con riferimento all'allegato B del D.P.R. 34/2000 "tabella requisito qualità".

- 4) Attestazione rilasciata dalla SOA per le categorie corrispondenti (OG1, OS18, OS28 classifica I o superiore) regolarmente autorizzata e in corso di validità, di cui al Titolo II del D.P.R. n. 34/2000, o copia dell'attestazione stessa accompagnata da dichiarazione di copia conforme all'originale e da copia fotostatica non autenticata di un documento d'identità in corso di validità del legale rappresentante, ai sensi dell'art. 38 comma 3 del D.P.R. n. 445/2000.
- In caso di impresa individuale, artigiana, commerciale, società cooperativa, consorzio fra società cooperative di produzione e lavoro, consorzio tra imprese artigiane, consorzio stabile, dovrà essere prodotta, ai fini della sola qualificazione, attestazione SOA per le categorie corrispondenti (OG1, OS18, OS28).
- In caso di concorrenti costituiti da imprese raggruppate o da raggrupparsi, dovrà essere prodotta, ai fini della sola qualificazione, attestazione SOA categoria OG1 dell'impresa capogruppo e attestazione SOA OS18 e OS28 delle imprese mandanti e comunque nelle misure stabilite dall'art. 95 comma 3 del D.P.R. 554/99.
- In caso di avalimento, attestazione SOA per le categorie corrispondenti (OG1, OS18, OS28) dell'impresa ausiliaria.
- 5) Modello GAP – sezione Impresa Partecipante, compilato in ogni sua parte, sottoscritto dal legale rappresentante dell'impresa e presentato unitamente a copia fotostatica non autenticata di un documento d'identità in corso di validità del sottoscrittore, ai sensi dell'art. 38 comma 3 del D.P.R. n. 445/2000.
- (In caso di impresa individuale, artigiana, commerciale, società cooperativa, il modello deve essere prodotto e sottoscritto dal Legale rappresentante.
- In caso di consorzio fra società cooperative di produzione e lavoro, consorzio tra imprese artigiane, consorzio stabile, il modello deve essere prodotto e sottoscritto dal Legale rappresentante e dal Legale rappresentante delle altre imprese per le quali il consorzio partecipa alla gara.
- In caso di RTI/consorzio ordinario costituendo o costituito, il modello deve essere prodotto e sottoscritto dal Legale rappresentante di ogni impresa componente il raggruppamento.
- In caso di avalimento, dalla ditta concorrente e dalla ditta ausiliaria).
- 6) Ricevuta attestante l'avvenuto pagamento in favore dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture del contributo pari a € 20,00 di cui alla deliberazione della suddetta Autorità del 15 febbraio 2010.
- Per eseguire il pagamento, indipendentemente dalla modalità di versamento utilizzata, sarà comunque necessario iscriversi on line, anche per i soggetti già iscritti al vecchio servizio, al nuovo "servizio di Riscossione" raggiungibile dalla homepage sul sito web dell'Autorità (www.avcp.it), sezione "Contributi in sede di gara" oppure sezione "Servizi" a partire dal 1 maggio 2010.
- L'utente iscritto per conto dell'operatore economico dovrà collegarsi al servizio con le credenziali da questo rilasciate e inserire il codice CIG che identifica la procedura alla quale l'operatore economico rappresentato intende partecipare. Il sistema consentirà il pagamento diretto mediante carta di credito oppure la produzione di un modello da presentare a uno dei punti vendita Lottomatica Servizi, abilitati a ricevere il pagamento. Pertanto sono consentite le seguenti modalità di contribuzione:
1. online mediante carta di credito dei circuiti Visa, MasterCard, Diners, American Express. Per eseguire il pagamento sarà necessario collegarsi al "Servizio riscossione" e seguire le istruzioni a video. A riprova dell'avvenuto pagamento, l'utente otterrà la ricevuta di pagamento, da stampare e allegare all'offerta, all'indirizzo di posta elettronica indicato in sede di iscrizione. La ricevuta potrà inoltre essere stampata in qualunque momento accedendo alla lista dei "pagamenti effettuati" disponibile on line sul "Servizio di Riscossione"
 2. in contanti, muniti del modello di pagamento rilasciato dal Servizio di riscossione, presso tutti i punti vendita della rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini. All'indirizzo <http://www.lottomaticaservizi.it> è disponibile la funzione "Cerca il punto vendita più vicino a te"; a partire dal 1 maggio 2010 sarà attivata la voce "contributo AVCP" tra le categorie di servizio previste dalla ricerca. Lo scontrino rilasciato dal punto vendita dovrà essere allegato in originale all'offerta.
- Gli estremi del versamento non effettuati online sul Servizio riscossione contributi devono essere comunicati al Servizio riscossione contributi disponibile all'indirizzo <http://www.avcp.it>.
- La stazione appaltante è tenuta, ai fini dell'esclusione dalla gara del partecipante, al controllo, anche tramite l'accesso al SIMOG, dell'avvenuto pagamento, dell'esattezza dell'importo e della rispondenza del CIG riportato sulla ricevuta del versamento con quello assegnato alla procedura in corso.
- Il versamento richiesto dovrà essere presentato in forma unica indipendentemente dalla forma giuridica del concorrente.

7) Attestato di presa visione degli atti di gara e dei luoghi (allegato C), presentato in forma unica indipendentemente dalla forma giuridica del concorrente, controfirmato alla presenza del tecnico ASL AL preposto al quale dovrà essere consegnata l'eventuale delega.

Il concorrente (in caso di RTI, la ditta capogruppo in possesso di OG1), nella persona del legale rappresentante, direttore tecnico o delegato munito di delega specifica per un solo concorrente, deve prendere obbligatoriamente visione degli atti di gara e dei luoghi con il personale tecnico preposto, presso il Servizio Tecnico del Presidio Ospedaliero di Novi Ligure (AL) – Via E. Raggio 12, previo appuntamento da richiedersi ai numeri 0143.332311/2/3, nei giorni da lunedì a venerdì dalle ore 9.00 alle 12.00.

La documentazione per la partecipazione alla gara è disponibile sul sito Internet aziendale all'indirizzo www.aslal.it ed è la seguente:

- Bando di gara
- Disciplinare di gara
- Domanda di ammissione (A)
- Dichiarazione unica (B) con allegati (B1-B2-B3-B4)
- Attestato presa visione degli atti di gara e dei luoghi (C)
- Dichiarazione di subappalto (D)
- Dichiarazione di impegno a costituire RTI (E)
- Avvalimento:
 - Dichiarazione avvalimento – impresa concorrente (F)
 - Dichiarazione unica – impresa ausiliaria (G) con allegati (G1–G2-G3-G4)
- Schema dichiarazione offerta ditta singola/RTI (H1/H2)
- Informativa privacy (I)
- Modello GAP

Presso il Servizio Tecnico del Presidio Ospedaliero di Novi Ligure (AL) – Via E. Raggio 12, è possibile ritirare la seguente documentazione unicamente su CD e consegnando un CD nuovo:

- Bando di gara
- Disciplinare di gara
- Domanda di ammissione (A)
- Dichiarazione unica (B) con allegati (B1-B2-B3-B4)
- Attestato presa visione degli atti di gara e dei luoghi (C)
- Dichiarazione di subappalto (D)
- Dichiarazione di impegno a costituire RTI (E)
- Avvalimento:
 - Dichiarazione avvalimento – impresa concorrente (F)
 - Dichiarazione unica – impresa ausiliaria (G) con allegati (G1–G2-G3-G4)
- Schema dichiarazione offerta ditta singola/RTI (H1/H2)
- Informativa privacy (I)
- Modello GAP
- Elaborati Grafici
- Relazioni Tecniche
- Quadro Economico
- Dichiarazioni di conformità
- Calcoli Illuminotecnici e dei Carichi Termici Estivi
- Elenco Prezzi Unitari
- Computo Metrico Estimativo
- Analisi Prezzi
- Quadro dell'Incidenza Percentuale della Sicurezza e della Manodopera
- Capitolato Speciale d'Appalto
- Cronoprogramma lavori
- Piano di Sicurezza e Coordinamento
- Stima dei costi della Sicurezza Interferente
- Piano della Manutenzione
- Schema di contratto
- Lista delle Lavorazioni e Forniture previste per l'esecuzione dell'opera o dei lavori

8) Dichiarazione di subappalto (allegato D) a firma del Legale rappresentante dell'impresa e presentata unitamente a copia fotostatica non autenticata di un documento d'identità in corso di validità del sottoscrittore, ai sensi dell'art. 38 comma 3 del D.P.R. n. 445/2000.

La produzione dell'allegato D è obbligatoria ai fini della formulazione di una eventuale successiva richiesta di subappalto.

(In caso di impresa individuale, artigiana, commerciale, società cooperativa, consorzio fra società cooperative di produzione e lavoro, consorzio tra imprese artigiane, consorzio stabile, RTI/consorzio ordinario costituito, la dichiarazione deve essere prodotta e sottoscritta dal Legale rappresentante.

In caso di RTI/consorzio ordinario costituendo, la dichiarazione deve essere prodotta e sottoscritta dal Legale rappresentante di ogni impresa componente il raggruppamento.

In caso di avvalimento, solo dalla ditta concorrente.

La dichiarazione può essere sottoscritta anche dal procuratore del Legale rappresentante ed in tale caso va trasmessa la relativa procura).

L'affidamento in subappalto è sottoposto alle seguenti condizioni:

- che i concorrenti all'atto dell'offerta o l'affidatario, nel caso di varianti in corso di esecuzione, all'atto dell'affidamento, abbiano indicato i lavori o le parti di opere ovvero i servizi e le forniture o parti di servizi e forniture che intendono subappaltare;
- che l'affidatario provveda al deposito del contratto di subappalto presso la stazione appaltante almeno venti giorni prima della data di effettivo inizio dell'esecuzione delle relative prestazioni;
- che al momento del deposito del contratto di subappalto presso la stazione appaltante l'affidatario trasmetta altresì la certificazione attestante il possesso da parte del subappaltatore dei requisiti di qualificazione prescritti dal presente codice in relazione alla prestazione subappaltata e la dichiarazione del subappaltatore attestante il possesso dei requisiti generali di cui all'articolo 38;
- che non sussista, nei confronti dell'affidatario del subappalto, alcuno dei divieti previsti dall'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575, e successive modificazioni.

L'affidatario deve praticare, per le prestazioni affidate in subappalto, gli stessi prezzi unitari risultanti dall'aggiudicazione, con ribasso non superiore al venti per cento.

Per i lavori, nei cartelli esposti all'esterno del cantiere devono essere indicati anche i nominativi di tutte le imprese subappaltatrici.

L'affidatario è tenuto ad osservare integralmente il trattamento economico e normativo stabilito dai contratti collettivi nazionale e territoriale in vigore per il settore e per la zona nella quale si eseguono le prestazioni; è, altresì, responsabile in solido dell'osservanza delle norme anzidette da parte dei subappaltatori nei confronti dei loro dipendenti per le prestazioni rese nell'ambito del subappalto.

L'affidatario e, per suo tramite, i subappaltatori, trasmettono alla stazione appaltante prima dell'inizio dei lavori la documentazione di avvenuta denuncia agli enti previdenziali, inclusa la Cassa edile, assicurativi e antinfortunistici, nonché copia del piano di cui al comma 7. L'affidatario e, suo tramite, i subappaltatori trasmettono periodicamente all'amministrazione o ente committente copia dei versamenti contributivi, previdenziali, assicurativi, nonché di quelli dovuti agli organismi paritetici previsti dalla contrattazione collettiva.

I piani di sicurezza di cui all'articolo 131 sono messi a disposizione delle autorità competenti preposte alle verifiche ispettive di controllo dei cantieri. L'affidatario è tenuto a curare il coordinamento di tutti i subappaltatori operanti nel cantiere, al fine di rendere gli specifici piani redatti dai singoli subappaltatori compatibili tra loro e coerenti con il piano presentato dall'affidatario. Nell'ipotesi di raggruppamento temporaneo o di consorzio, detto obbligo incombe al mandatario. Il direttore tecnico di cantiere è responsabile del rispetto del piano da parte di tutte le imprese impegnate nell'esecuzione dei lavori.

L'affidatario che si avvale del subappalto deve allegare alla copia autentica del contratto la dichiarazione circa la sussistenza o meno di eventuali forme di controllo o di collegamento a norma dell'articolo 2359 del codice civile con il titolare del subappalto. Analoga dichiarazione deve essere effettuata da ciascuno dei soggetti partecipanti nel caso di raggruppamento temporaneo, società o consorzio. La stazione appaltante provvede al rilascio dell'autorizzazione entro trenta giorni dalla relativa richiesta; tale termine può essere prorogato una sola volta, ove ricorrano giustificati motivi. Trascorso tale termine senza che si sia provveduto, l'autorizzazione si intende concessa. Per i subappalti di importo inferiore al 2 per cento dell'importo delle prestazioni affidate o di importo inferiore a 100.000 euro, i termini per il rilascio dell'autorizzazione da parte della stazione appaltante sono ridotti della metà.

L'esecuzione delle prestazioni affidate in subappalto non può formare oggetto di ulteriore subappalto.

Le disposizioni previste si applicano anche ai raggruppamenti temporanei e alle società anche consortili, quando le imprese riunite o consorziate non intendono eseguire direttamente le prestazioni scorporabili, nonché alle associazioni in partecipazione quando l'associante non intende eseguire direttamente le prestazioni assunte in appalto; si applicano altresì alle concessioni per la realizzazione di opere pubbliche e agli affidamenti con procedura negoziata.

E' considerato subappalto qualsiasi contratto avente ad oggetto attività ovunque espletate che richiedono l'impiego di manodopera, quali le forniture con posa in opera e i noli a caldo, se singolarmente di importo superiore al 2 per cento dell'importo delle prestazioni affidate o di importo superiore a 100.000 euro e qualora l'incidenza del costo della manodopera e del personale sia superiore al 50 per cento dell'importo del contratto da affidare. Il subappaltatore non può subappaltare a sua volta le prestazioni salvo che per la fornitura con posa in opera di impianti e di strutture speciali da individuare con il regolamento; in tali casi il fornitore o subappaltatore, per la posa in opera o il montaggio, può avvalersi di imprese di propria fiducia per le quali non sussista alcuno dei divieti previsti per legge. E' fatto obbligo all'affidatario di comunicare alla stazione appaltante, per tutti i sub-contratti stipulati per l'esecuzione dell'appalto, il nome del sub-contraente, l'importo del contratto, l'oggetto del lavoro, servizio o fornitura affidati.

- 9) Dichiarazione di impegno a costituire RTI in caso di aggiudicazione (allegato E), sottoscritta dai legali rappresentanti delle ditte che costituiranno il raggruppamento e presentata unitamente a copia fotostatica non autenticata dei documenti d'identità in corso di validità dei sottoscrittori, ai sensi dell'art. 38 comma 3 del D.P.R. n. 445/2000.

Per raggruppamento temporaneo di tipo verticale si intende una riunione di concorrenti nell'ambito della quale uno di essi realizza i lavori della categoria prevalente; per lavori scorporabili si intendono lavori non appartenenti alla categoria prevalente e così definiti nel bando di gara, assumibili da uno dei mandanti; per raggruppamento di tipo orizzontale si intende una riunione di concorrenti finalizzata a realizzare i lavori della stessa categoria.

L'offerta dei concorrenti raggruppati o dei consorziati determina la loro responsabilità solidale nei confronti della stazione appaltante, nonché nei confronti del subappaltatore e dei fornitori. Per gli assuntori di lavori scorporabili e, nel caso di servizi e forniture, per gli assuntori di prestazioni secondarie, la responsabilità è limitata all'esecuzione delle prestazioni di rispettiva competenza, ferma restando la responsabilità solidale del mandatario.

E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti.

E' consentita la presentazione di offerte da parte dei soggetti di cui all'articolo 34, comma 1, lettere d) ed e) del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. anche se non ancora costituiti. In tal caso l'offerta deve essere sottoscritta da tutti gli operatori economici che costituiranno i raggruppamenti temporanei o i consorzi ordinari di concorrenti e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificata come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.

E' vietata l'associazione in partecipazione. Salvo quanto disposto ai commi 18 e 19 dell'art. 37 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., è vietata qualsiasi modificazione alla composizione dei raggruppamenti temporanei e dei consorzi ordinari di concorrenti rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta.

L'inosservanza dei divieti di cui al precedente comma comporta l'annullamento dell'aggiudicazione o la nullità del contratto, nonché l'esclusione dei concorrenti riuniti in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti, concomitanti o successivi alle procedure di affidamento relative al medesimo appalto. I concorrenti riuniti in raggruppamento temporaneo devono eseguire le prestazioni nella percentuale corrispondente alla quota di partecipazione al raggruppamento.

Ai fini della costituzione del raggruppamento temporaneo, gli operatori economici devono conferire, con un unico atto, mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di esse, detto mandatario.

Il mandato deve risultare da scrittura privata autenticata. La relativa procura è conferita al legale rappresentante dell'operatore economico mandatario. Il mandato è gratuito e irrevocabile e la sua revoca per giusta causa non ha effetto nei confronti della stazione appaltante.

Al mandatario spetta la rappresentanza esclusiva, anche processuale, dei mandanti nei confronti della stazione appaltante per tutte le operazioni e gli atti di qualsiasi natura dipendenti dall'appalto, anche dopo il collaudo, o atto equivalente, fino alla estinzione di ogni rapporto. La stazione appaltante, tuttavia, può far valere direttamente le responsabilità facenti capo ai mandanti.

Il rapporto di mandato non determina di per sé organizzazione o associazione degli operatori economici riuniti, ognuno dei quali conserva la propria autonomia ai fini della gestione, degli adempimenti fiscali e degli oneri sociali.

In caso di fallimento del mandatario ovvero, qualora si tratti di imprenditore individuale, in caso di morte, interdizione, inabilitazione o fallimento del medesimo ovvero nei casi previsti dalla normativa antimafia, la stazione appaltante può proseguire il rapporto di appalto con altro operatore economico che sia costituito mandatario nei modi previsti dal presente codice purché abbia i requisiti di qualificazione adeguati ai

lavori o servizi o forniture ancora da eseguire; non sussistendo tali condizioni la stazione appaltante può recedere dall'appalto.

In caso di fallimento di uno dei mandanti ovvero, qualora si tratti di imprenditore individuale, in caso di morte, interdizione, inabilitazione o fallimento del medesimo ovvero nei casi previsti dalla normativa antimafia, il mandatario, ove non indichi altro operatore economico subentrante che sia in possesso dei prescritti requisiti di idoneità, è tenuto alla esecuzione, direttamente o a mezzo degli altri mandanti, purché questi abbiano i requisiti di qualificazione adeguati ai lavori o servizi o forniture ancora da eseguire.

10) **Avvalimento:** Il concorrente, singolo o consorziato o raggruppato ai sensi dell'articolo 34 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., può avvalersi dei requisiti di altro soggetto per soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico, organizzativo previsti dal bando.

Il concorrente allega:

- eventuale propria attestazione SOA
- attestazione SOA impresa ausiliaria
- il contratto, in originale o copia autentica, in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto oppure, nel caso di avvalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo, in luogo del contratto di cui sopra, l'impresa concorrente può presentare una dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo.

Il concorrente deve produrre:

- dichiarazione attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria (allegato F);
- dichiarazione sottoscritta da parte dell'impresa ausiliaria che attesti (allegato G):
 - il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti generali di cui all'articolo 38 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. Limitatamente alle lettere b), c), m-ter) dell'art. 38 comma 1 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. la dichiarazione deve essere resa anche dai seguenti soggetti (ALLEGATO G1):
 - dal direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale;
 - dai soci accomandatari e dal direttore tecnico, se si tratta di società in accomandita semplice;
 - dagli amministratori muniti di potere di rappresentanza e dal direttore tecnico, se si tratta di altro tipo di società.

Si precisa che dovrà altresì essere rilasciata dichiarazione, in base ai modelli predisposti, dalla quale risulti che nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando non è stato sostituito né è cessato dalla carica il Titolare, il Socio, l'Amministratore munito di poteri di rappresentanza né il Direttore Tecnico (ALLEGATO G2); ovvero qualora sia intervenuta una sostituzione o cessazione, che nei loro confronti non sia stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato oppure di applicazione della pena ai sensi dell'articolo 444 del C.P.P. per reati che incidono sull'affidabilità morale e professionale (ALLEGATO G3); ovvero qualora sia intervenuta una sostituzione o cessazione e sia stata pronunciata, nei loro confronti, sentenza di condanna passata in giudicato oppure di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del C.P.P. per reati che incidono sull'affidabilità morale e professionale, che sono stati adottati atti o misure di completa dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata (ALLEGATO G4);

- l'obbligo verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
- di non partecipare alla gara in proprio o raggruppata o consorziata ai sensi dell'articolo 34 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., né si trova in una situazione di controllo di cui all'articolo 34 comma 2 con una delle altre imprese che partecipano alla gara;
- di essere responsabile in solido con l'impresa ausiliaria nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto;
- di non prestare avvalimento ad altro concorrente partecipante alla medesima gara.

Per i lavori, il concorrente può avvalersi di una sola impresa ausiliaria per ciascuna categoria di qualificazione.

In relazione a ciascuna gara non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, e che partecipino sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti. Il contratto è in ogni caso eseguito dall'impresa che partecipa alla gara, alla quale è rilasciato il certificato di esecuzione, e l'impresa ausiliaria può assumere il ruolo di subappaltatore nei limiti dei requisiti prestati.

- 11) Informativa privacy (allegato I) sottoscritta dal Legale rappresentante, in caso di concorrente singolo.
Nel caso di concorrenti costituiti da imprese raggruppate o da raggrupparsi, la medesima deve essere sottoscritta da ciascun concorrente che costituisce o costituirà il raggruppamento, in unico modello; in caso di avvalimento, sia dalla concorrente che dall'ausiliaria, in unico modello.
In caso di procura, l'informativa può essere sottoscritta anche da procuratori dei Legali rappresentanti.

La seconda busta (BUSTA B), sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura, dovrà contenere la seguente documentazione:

- 1) Dichiarazione offerta in bollo da € 14,62 (allegato H1/H2) con l'indicazione in cifre e in lettere dello sconto offerto rispetto al prezzo posto a base di gara, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza.
Lo sconto offerto deve essere determinato mediante offerta a prezzi unitari, ai sensi dell'art. 82 comma 3 del D.Lgs. 12.04.2006 n. 163 e s.m.i.

Sono ammesse offerte sino alla terza cifra decimale; una eventuale quarta cifra decimale non verrà presa in considerazione per il calcolo della media.

In caso di discordanza tra il ribasso indicato in cifre e quello indicato in lettere, sarà considerato valido quello espresso in lettere.

L'offerta dovrà essere redatta in lingua italiana come da modello predisposto, compilata in ogni sua parte, priva di osservazioni, condizioni o riserve e sottoscritta dal titolare o legale rappresentante a pena di esclusione. L'offerta non dovrà recare, pena la nullità, cancellazioni, aggiunte o correzioni, salvo che non siano espressamente approvate con postilla firmata dall'offerente.

- 2) Lista delle categorie di lavoro e forniture previste per l'esecuzione dell'appalto compilata in ogni sua parte con la determinazione del prezzo globale offerto e del ribasso corrispondente rispetto al prezzo posto a base di gara, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza.

La lista è composta di sette colonne. Nella prima colonna è riportato il numero di riferimento dell'elenco delle descrizioni delle varie lavorazioni e forniture previste in progetto, nella seconda colonna la descrizione sintetica delle varie lavorazioni e forniture, nella terza colonna le unità di misura, nella quarta colonna il quantitativo previsto per ogni voce. I concorrenti riporteranno, nella quinta e sesta colonna, i prezzi unitari che offrono per ogni lavorazione e fornitura espressi in cifre nella quinta colonna ed in lettere nella sesta colonna e, nella settima colonna, i prodotti dei quantitativi indicati nella quarta colonna per i prezzi indicati nella sesta.

Si precisa che:

- la lista delle categorie di lavorazioni e forniture per l'esecuzione dei lavori ha valore ai soli fini dell'aggiudicazione e non anche per la determinazione del corrispettivo che rimane stabilito per la parte a corpo nell'ammontare fisso ed invariabile riportato in contratto;
- il concorrente ha l'obbligo di controllare le voci riportate nella lista suddetta, relativamente alla parte a corpo, previo accurato esame degli elaborati progettuali comprendenti il computo metrico ed il capitolato speciale d'appalto posti in visione dalla stazione appaltante ed acquisibili; in esito a tale verifica, il concorrente è tenuto ad integrare o ridurre le quantità che valuta carenti o eccessive ed a inserire le voci e le relative quantità che ritiene mancanti, rispetto a quanto previsto negli elaborati grafici e nel capitolato speciale, nonché negli altri documenti che è previsto facciano parte del contratto, alle quali applica i prezzi unitari che ritiene di offrire.

Nella prima pagina della lista deve essere indicato il prezzo globale offerto, in cifre e in lettere, rappresentato dalla somma dei prodotti riportati nella settima colonna, ed il conseguente ribasso percentuale in cifre e in lettere, rispetto al prezzo posto a base di gara.

La percentuale di ribasso sul prezzo posto a base di gara è determinato mediante la seguente operazione: $r = (Pg - Po) / Pg \times 100$ dove "r" indica la percentuale di ribasso, "Pg" l'importo a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 5 del bando, "Po" il prezzo globale offerto.

Il ribasso, espresso in cifre ed in lettere, deve essere riportato nella dichiarazione offerta. In caso di discordanza tra il ribasso percentuale indicato nella dichiarazione offerta e il ribasso percentuale indicato nella lista delle categorie, verrà ritenuto valido quello indicato nella dichiarazione offerta.

L'aggiudicazione avviene in base al ribasso percentuale indicato in lettere.

La stazione appaltante, dopo l'aggiudicazione definitiva e prima della stipula del contratto, procede alla verifica dei conteggi della "lista delle categorie di lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dei lavori" tenendo per validi ed immutabili le quantità ed i prezzi unitari offerti, espressi in lettere, correggendo, ove si riscontrino errori di calcolo, i prodotti e/o la somma.

In caso di discordanza tra il ribasso percentuale risultante da tale verifica e il ribasso percentuale indicato nella dichiarazione, tutti i prezzi unitari offerti verranno corretti in modo costante in base alla percentuale di discordanza.

La lista deve essere sottoscritta in tutte le pagine dal legale rappresentante del concorrente o da un suo procuratore e non può presentare correzioni che non siano da lui stesso confermate e sottoscritte a pena di esclusione dell'offerta.

Qualora il concorrente sia costituito da raggruppamento temporaneo/consorzio/GEIE non ancora costituiti, la dichiarazione di cui al punto 1) e la lista di cui al punto 2), devono essere sottoscritte da tutti i soggetti che costituiranno il concorrente.

In caso di avalimento, solo dalla ditta concorrente.

2. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

La Commissione di gara, il giorno fissato per l'apertura dei plichi, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procede a:

- a) identificare, nelle generalità anagrafiche, il personale partecipante alla seduta di gara;
- b) verificare la documentazione contenuta nella BUSTA A, previa:
 - b.1) verifica della completezza circa la documentazione da presentare e conseguente esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali risulti omessa, o parzialmente omessa la documentazione richiesta dal presente bando, ivi compresa la prova circa la costituzione della cauzione provvisoria;
 - b.2) verifica che non abbiano presentato offerte concorrenti che, in base alla dichiarazione presentata siano in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile, ed in caso positivo ad escluderli entrambi dalla gara. Verranno altresì esclusi i concorrenti per i quali, sulla base di univoci elementi, viene accertato che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale;
 - b.3) verifica che i consorziati, per conto dei quali i consorzi di cui all'art. 34 comma 1 lettere b) e c) del D.Lgs. 12.04.2006 n. 163 e s.m.i. hanno indicato che concorrono, non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere il consorzio dalla gara;
 - b.4) verifica della correttezza dell'utilizzo dell'istituto dell'avalimento da parte delle imprese che se ne avvalgono, procedendo alla conseguente esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali risulti omessa, o parzialmente omessa, la documentazione richiesta dal bando di gara.

La Commissione di gara procede poi:

- ad un'immediata verifica circa il possesso dei requisiti generali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni da essi presentate, delle certificazioni dagli stessi prodotte e dei riscontri rilevabili dai dati risultanti dal casellario delle imprese qualificate, istituito presso l'Autorità di Vigilanza dei Lavori Pubblici. La Stazione Appaltante, ove lo ritenga necessario, e senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti, ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. 445/2000, può effettuare ulteriori verifiche della veridicità delle dichiarazioni, contenute nella busta "A", attestanti il possesso dei requisiti generali previsti dall'art. 38 del D.Lgs. 12.04.2006 n. 163 e s.m.i., anche secondo criteri discrezionali;
- all'esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali non risulti confermato il possesso dei requisiti generali;
- alla comunicazione di quanto avvenuto agli uffici della Stazione Appaltante cui spetta provvedere all'escussione della cauzione provvisoria, alla segnalazione del fatto all'Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici per i provvedimenti di cui all'art. 6 comma 11 del D.Lgs. 12.04.2006 n. 163 e s.m.i.

Qualora i necessari requisiti di capacità economico finanziaria e tecnico organizzativa non siano integralmente comprovati da attestazioni di qualificazioni SOA esibite o autocertificate dai concorrenti con dichiarazioni immediatamente verificabili mediante collegamento al Casellario informatico delle imprese qualificate, si procederà alla verifica a campione dei suddetti requisiti di cui all'art. 48 del Codice.

Luogo, giorno ed ora dell'eventuale seconda seduta pubblica per l'esclusione dei concorrenti per i quali non risulti confermato il possesso dei requisiti, nonché per l'apertura delle offerte economiche saranno comunicati ai concorrenti mediante fax o sul sito aziendale.

La Commissione di gara procede quindi all'apertura delle buste "B" offerte economiche, presentate dai concorrenti non esclusi dalla gara e all'aggiudicazione dell'appalto, ai sensi degli artt. 55 e 82 comma 3 del D.Lgs. 12.04.2006 n. 163 e s.m.i., in parte a corpo e in parte a misura, con il criterio del massimo ribasso percentuale da applicarsi sull'importo complessivo dei lavori a base di gara, al netto degli oneri per

l'attuazione dei piani di sicurezza, con esclusione automatica dalla gara, ai sensi del combinato disposto dagli articoli 86 comma 1 e 122 comma 9 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., delle offerte che presentino un ribasso pari o superiore alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del 10%, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggiore o di minore ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media e, della Determinazione assunta dall'Autorità di Vigilanza sui Lavori Pubblici, in materia di offerte di ribasso anormalmente basse, pubblicata nella G.U.R.I. n. 24 del 31 gennaio 2000, alla determinazione della soglia di anomalie delle offerte. Le medie sono calcolate fino alla terza cifra decimale arrotondata all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque. La Commissione di gara procede altresì alla individuazione di quelle che sono pari o superiori a detta soglia ed all'aggiudicazione dell'appalto al concorrente che ha presentato l'offerta immediatamente inferiore a detta soglia. La procedura di esclusione automatica non è esercitabile qualora il numero delle offerte valide risulti inferiore a dieci. In tal caso, le offerte che presentino un carattere anormalmente basso rispetto alla prestazione, saranno assoggettate a verifica di congruità.

In caso di due o più offerte valide che presentino lo stesso ribasso, l'appalto verrà aggiudicato mediante sorteggio (art. 77 del R.D. 23 maggio 1924 n. 827).

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente.

Si procederà a redigere il verbale di gara, aggiudicando provvisoriamente l'appalto in oggetto. Il verbale di gara non ha valore contrattuale ma costituisce aggiudicazione provvisoria. L'aggiudicazione provvisoria obbliga l'impresa aggiudicataria con la Stazione Appaltante, mentre la Stazione Appaltante diventerà obbligata solo dal momento della stipulazione del contratto.

La Stazione Appaltante procede successivamente a verificare le dichiarazioni rese dall'aggiudicatario provvisorio e dal secondo classificato in graduatoria attestanti il possesso dei requisiti generali previsti dall'art. 38 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i..

Nel caso che tale verifica non dia esito positivo, la Stazione Appaltante procede a individuare nuovi aggiudicatari provvisori oppure a dichiarare deserta la gara alla luce degli elementi economici desumibili dalla nuova eventuale aggiudicazione.

L'aggiudicazione sarà effettuata in via definitiva con l'approvazione del verbale previa determinazione tecnica, da parte del Responsabile del Servizio, da effettuarsi solo dopo la verifica in ordine al possesso dei requisiti ed alle dichiarazioni effettuate in sede di gara.

I concorrenti, ad eccezione dell'aggiudicatario e del secondo classificato in graduatoria, possono chiedere alla Stazione Appaltante, la restituzione della documentazione presentata al fine della partecipazione alla gara.

La stipulazione del contratto è comunque subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

3. REQUISITI DELL'IMPRESA SINGOLA E DI QUELLE RIUNITE

- a) L'Impresa singola può partecipare alla gara qualora sia in possesso dei requisiti economico finanziari e tecnico organizzativi relativi alla categoria prevalente per l'importo totale dei lavori ovvero sia in possesso dei requisiti relativi alla categoria prevalente e alle categorie scorporabili per i singoli importi. I requisiti relativi alle lavorazioni scorporabili non posseduti dall'Impresa devono da questa essere posseduti con riferimento alla categoria prevalente.
- b) Per i raggruppamenti temporanei di concorrenti e per i consorzi di cui all'art. 34 comma 1, lettere d), e), f) del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. di tipo orizzontale, i requisiti economico finanziari e tecnico organizzativi richiesti nel bando di gara per le imprese singole devono essere posseduti dalla mandataria o da una impresa consorziata nelle misure minime del 40%; la restante percentuale è posseduta cumulativamente dalla mandataria o dalle altre imprese consorziate ciascuna nella misura minima del 10% di quanto richiesto all'intero raggruppamento. L'Impresa mandataria in ogni caso possiede i requisiti in misura maggioritaria.
- c) Per i raggruppamenti temporanei di concorrenti e per i consorzi di cui all'art. 34 comma 1, lettere d), e) ed f), del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. di tipo verticale, i requisiti economico finanziari e tecnico organizzativi sono posseduti dalla capogruppo nella categoria prevalente; nelle categorie scorporate ciascuna mandante possiede i requisiti previsti per l'importo dei lavori della categoria che intende assumere e nella misura indicata per l'impresa singola. I requisiti relativi alle lavorazioni scorporabili non assunte da imprese mandanti sono posseduti dall'impresa mandataria con riferimento alla categoria prevalente.

- d) Se l'impresa singola o le imprese che intendano riunirsi in raggruppamento temporaneo hanno i requisiti previsti, possono associare altre imprese qualificate anche per categorie ed importi diversi da quelli richiesti nel bando, a condizione che i lavori eseguiti da queste ultime non superino il 20% dell'importo complessivo dei lavori e che l'ammontare complessivo delle qualificazioni possedute da ciascuna sia almeno pari all'importo dei lavori che saranno ad essa affidati.

4. TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA

L'offerta avrà una validità di 180 giorni dalla data di presentazione.

5. VARIANTI

Non sono ammesse offerte in variante.

6. ALTRE INFORMAZIONI

Ai sensi dell'art. 79 comma 5 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., l'Amministrazione comunica d'ufficio:

- a) l'aggiudicazione tempestivamente e, comunque, entro un termine non superiore a cinque giorni, all'aggiudicatario, al concorrente che segue nella graduatoria, a tutti i candidati che hanno presentato un'offerta ammessa in gara, nonché a coloro la cui offerta sia stata esclusa se hanno proposto impugnazione avverso l'esclusione o sono in termini per presentare detta impugnazione;
- b) l'esclusione ai candidati e agli offerenti esclusi, tempestivamente e comunque entro un termine non superiore a cinque giorni dall'esclusione.

Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere redatte in lingua italiana.

Per ciascun sottoscrittore sarà sufficiente una fotocopia di un valido documento di identità a prescindere dal numero delle dichiarazioni e/o documenti da lui sottoscritti.

L'aggiudicatario dovrà firmare il contratto nel giorno e nell'ora che verranno indicati dalla Stazione Appaltante con l'avvertenza che, in caso contrario, la Stazione Appaltante potrà procedere alla risoluzione del contratto comunque formatosi con l'approvazione del verbale di gara ed all'affidamento al concorrente che segue in graduatoria. Le spese contrattuali accessorie relative e conseguenti sono a carico dell'Impresa aggiudicataria. Eventuali spese per il pagamento mediante bonifico bancario sono a carico dell'Impresa aggiudicataria.

Nel caso di raggruppamenti di imprese, la fatturazione delle lavorazioni dovrà essere effettuata esclusivamente dall'impresa mandataria e, pertanto, la Stazione Appaltante non accetterà fatture già emesse in modo disgiunto dalle altre imprese costituenti il raggruppamento.

Come previsto dall'art. 3 Legge 136/2010, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari dovranno essere assunti anche dalle imprese mandanti nei confronti dell'impresa mandataria e da questa segnalati alla stazione appaltante.

E' fatto obbligo all'affidatario dell'appalto di trasmettere copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti corrisposti all'eventuale subappaltatore, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate, entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento eseguito dalla stazione appaltante, ai sensi dell'art. 118 comma 3 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.

Come previsto dall'art. 3 Legge 136/2010, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari dovranno essere assunti anche dall'eventuale subappaltatore nei confronti dell'impresa appaltatrice e da questa segnalati alla stazione appaltante.

L'aggiudicatario dovrà costituire la cauzione definitiva con le modalità di cui all'art. 113 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., mediante garanzia fideiussoria. Ai non aggiudicatari la cauzione è restituita entro trenta giorni dall'aggiudicazione.

L'aggiudicatario sarà altresì obbligato a stipulare le seguenti polizze assicurative, come previsto dall'art. 5 punto d) del Capitolato Speciale d'Appalto – descrizione dei lavori e sezione amministrativa:

- polizza di assicurazione nella forma "CAR" che copra i danni subiti dall'Amministrazione a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale, di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatesi nel corso dell'esecuzione dei lavori per i seguenti importi:
partita 1) per le opere oggetto del contratto: € 250.000,00
partita 2) per le opere preesistenti: € 300.000,00

- polizza RCT: massimale non inferiore a € 500.000,00

Eventuali contestazioni o controversie che dovessero sorgere durante la gara verranno risolte con decisione del Presidente della gara; in ogni caso, per tutte le controversie, è esclusa la competenza arbitrale, il Foro competente è quello di Casale Monferrato.

In ogni caso i documenti richiesti nel presente bando e nel disciplinare di gara devono essere presentati a pena di esclusione dalla gara e parimenti sono stabilite a pena di esclusione dalla gara le formalità della loro redazione e presentazione.

La Stazione Appaltante, in caso di fallimento dell'appaltatore o di risoluzione del contratto per grave inadempimento del medesimo, potrà interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato alla gara risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del completamento dei lavori, in conformità all'art. 140 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.